

STRONA TYTUŁOWA

Nazwa elementu projektu budowlanego	OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY		Egz. Nr
Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa linii oświetlenia drogowego, kablowego, wydzielonego na słupach metalowych		
Adres obiektu budowlanego	Kutyły, gm. Jarocin		
Kategoria obiektu budowlanego	XXVI		
nazwa jednostki ewidencyjnej	081202_2 Jarocin	081202_2 Jarocin	
nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	Obręb ewid. Nr 0003 – Katy	Obręb ewid. Nr 0004 – Zdziary	
numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	działka nr ewid. 835, 865	działka nr ewid. 132/2	
Nazwa inwestora i adres inwestora	Gmina Jarocin Jarocin 159 37-405 Jarocin		

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
SIECI ELEKTROENERGETYCZNE	Projektant Spec. uprawnień	mgr inż. Tomasz Bździuch bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Lipiec 2022	mgr inż. Tomasz Bździuch Nr ewidencyjny: LUB/0110/PW/OE/09 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
	Nr upr.	LUB/0110/PW/OE/09		

Lipiec 2022

Spis zawartości:

WYSZCZEGÓLNIENIE	NR STR.
STRONA TYTUŁOWA	17
1. SPIS ZAWARTOŚCI	18
1. Uprawnienia budowlane projektanta + zaświadczenie wydane przez LOIIB projektanta.	19
2. Uprawnienia budowlane sprawdzającego+ zaświadczenie wydane przez LOIIB projektanta	20
3. Warunki przyłączenia, znak: 22-F5/WP/00378 z dnia 20.01.2022 r. wydane przez Rejon Energetyczny Stalowa Wola	21
4. Protokół uzgodnienia branżowego w RE Stalowa Wola nr /2022 z dnia .2022 r.	22
5. Uchwała nr XXIV.172.2017 Rady Gminy w Jarocinie z dnia 21.06.2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w sołectwie Kutły.	23-27
6. Decyzja DOULICP nr GM.6733.4.2022 z dnia 16.08.	
7. Protokół narady koordynacyjnej zakończonej w dniu 10.08.2022 r. w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu, znak sprawy: G.III.6630.143.2022.	28
8. Informacja dotycząca planu BIOZ	29-31

Gmina Jarocin
Jarocin 159
37-405 Jarocin

**Warunki przyłączenia nr 22-F5/WP/00373 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: Oświetlenie drogowe wydzielone

Lokalizacja: gmina Jarocin, miejscowość Kutły, Oświetlenie drogowe

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 10-01-2022, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: słup linii napowietrznej nr 18 sieci nN. Stacja zasilająca S9-0240 Kutły.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski prądowe przewodów przyłącza na odejściu od linii zasilającej w kierunku instalacji odbiorcy.
- 3 Moc przyłączeniowa: 4,00 kW (moc istn. 3,00 kW) – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 przyłączenie nie wymaga wprowadzenia zmian w sieci
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 Ze słupa nr 18 wybudować odcinek oświetlenia ulicznego wydzielonego kablowego o przekroju wg uznania długości wg potrzeb. Zainstalować lampy oświetlenia ulicznego typu według uznania w ilości według potrzeb. Układ pomiarowy i/n oraz sterowanie zegarem w szafie oświetlenia ulicznego zlokalizowanej na stacji trafo pozostaje bez zmian. Moc zainstalowanych opraw nie może przekraczać 1 kW.
 - 6.2 Dla oznaczenia lamp oświetlenia ulicznego pozostających na majątku Inwestora stosować wysięgniki do lamp w kolorze żółtym lub tabliczki WO zainstalowane na każdym słupie.
 - 6.3 Dokonać wymiany zabezpieczenia przedlicznikowego z 16 [A] na 20[A].
 - 6.4 Szczegóły techniczne ustali projektant na etapie projektowania w RE Stalowa Wola
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: w szafie rozdzielczej na stacji trafo.
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 układ pomiarowo-rozliczeniowy istniejący pozostaje bez zmian.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A],
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
 - 14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - 14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
- 15 Uwagi dodatkowe:
 - 15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.
 - 15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.
 - 15.3 Wybudowane urządzenia pozostają na majątku Inwestora oświetlenia ulicznego

15.4 W miejscu rozgraniczenia własności urządzeń umieścić tabliczkę informacyjną z napisem "WO".

15.5 Przed przystąpieniem do realizacji sieci oświetlenia Podmiot Przyłączany powinien przedłożyć do uzgodnienia opracowaną dokumentację techniczno - prawną oraz podpisać umowę udostępnienia infrastruktury elektroenergetycznej w celu zabudowy urządzeń oświetlenia drogowego.

15.6 Dotychczasowy przydział mocy 5 kW (PPE 480548109003324013)

Warunki przyłączenia opracował:

Patryk Powęzka

Warunki przyłączenia zatwierdził.


Zastępca Dyrektora
Oddział Rzeszów
Rejon Energetyczny Słomów

Janów Lubelski, dn. 12.10.2022 r.

PROTOKÓŁ Nr 167/2022
z posiedzenia Komisji Oceny Prac Projektowych

Temat: uzgodnienie projektu budowlanego i wykonawczego pt.:
Budowa linii oświetlenia drogowego, kablowego, wydzielonego na słupach metalowych w miejscowości Kutyły (obręb ewid. Katy, Zdziary)

Inwestor:

Gmina Jarocin
Jarocin 159
37-405 Jarocin

Autor projektu:

Tomasz Bździuch, uprawnienia: LUB/0183/PWOE/09

Skład Komisji:

- | | |
|-------------------------|------------------|
| 1. Marian Oleszek | - przewodniczący |
| 2. Piotr Paziak | - członek |
| 3. Krzysztof Bednarczyk | - członek |

Zakres podlegający uzgodnieniu:

Oświetlenie uliczne, wydzielona linia kablowa typu YAKY 4x25mm², dł. 655(735) m. (WO)
Słup oświetlenia drogowego typu S-90PC-3 – 7 szt. (WO)
oprawa oświetlenia ulicznego LED 70 W – 7 szt. (WO)

Uwagi do projektu:

1. Na schemacie ideowym oraz w zestawieniu materiałów uwzględnić zabudowę na sł. nr 18 zabezpieczenia dodatkowego SSP-1.
2. Realizacja będzie możliwa po podpisaniu umowy przyłączeniowej.
3. Do projektu dołączyć dokumentację prawną.

Wniosek Komisji:

uzgodnić przedłożony projekt w zakresie zgodności z warunkami przyłączenia nr: 22-F5/WP/00373 z dnia 20.01.2022 r. pod warunkiem spełnienia w/w uwag.

Ważność uzgodnienia określa się do dnia: 20.01.2024 r.

Podpisy Komisji:

1.



2.



3.



Zatwierdzam wniosek Komisji:

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Rzeszów
Rejon Energetyczny Janów Lubelski

p.o. Dyrektora
Janusz Małek

Uchwała Nr XXIV.172.2017

Rady Gminy w Jarocinie

z dnia 21 czerwca 2017 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), w związku z Uchwałą Nr VI.43.2015 Rady Gminy w Jarocinie z dnia 18 maja 2015 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, po stwierdzeniu, że nie zostają naruszone ustalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jarocin uchwalonego uchwałą Nr XXXIII.229.2014 Rady Gminy Jarocin z dnia 26 czerwca 2014 roku,

Rada Gminy w Jarocinie uchwala, co następuje:

Rozdział 1.

Ustalenia Ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w sołectwie Kutły, zwany dalej „planem”.

2. Przedmiotem planu jest obszar o powierzchni 3,12 ha obejmujący część działek w sołectwie Kutły, którego granice przedstawiono na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:1000, sporządzony na urzędowej kopii mapy katastralnej, stanowiący integralną część niniejszej uchwały;

2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) dachu płaskim – należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia połaci dachowych nie większym niż 12°;
- 2) dachu stromym – należy przez to rozumieć dach dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale 30° - 45°;
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu określającą najmniejszą dopuszczalną odległość usytuowania lica zewnętrznych ścian budynku w stosunku do linii rozgraniczających, od których te linie wyznaczono. Linia ta nie dotyczy okapów, gzymsów, schodów i pochylni, wykuszy, balkonów, ganków i tarasów wystających przed lico budynku do 1,5 m;
- 4) przeznaczeniu terenu – należy przez to rozumieć rodzaj lub rodzaje zabudowy, zagospodarowania, działalności lub użytkowania, ustalone planem dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi;
- 5) symbolu – należy przez to rozumieć symbol literowy przypisany terenowi wyznaczonemu liniami rozgraniczającymi, w którym litery określają przeznaczenie podstawowe terenu.

§ 3. 1.Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 3) nieprzekraczalna linia zabudowy;
 - 4) przeznaczenie terenów wyrażone za pomocą symboli;
 - 5) wymiarowanie odległości w metrach;
 - 6) pas technologiczny linii elektroenergetycznej średniego napięcia.
2. Oznaczenia graficzne występujące na rysunku planu nie wymienione w ust. 1 mają wyłącznie charakter informacyjny.

Rozdział 2.

Przeznaczenie terenów

§ 4. W granicach obszaru objętego planem wyznacza się tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, oznaczone symbolami:

- 1) MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie wolnostojącej lub bliźniaczej;
- 2) KDL – teren drogi publicznej klasy lokalnej.

Rozdział 3.

Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego

§ 5. W zakresie sytuowania obiektów budowlanych i zasad kształtowania zabudowy:

- 1) ustala się usytuowanie budynków zgodnie z przebiegiem nieprzekraczalnej linii zabudowy wskazanej na rysunku planu;
- 2) dopuszcza się sytuowanie budynków bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną lub w odległości 1,5 m od niej.

§ 6. Ustalenia dla ogrodzeń:

- 1) maksymalna wysokość ogrodzenia – 1,8 m od poziomu terenu;
- 2) zakaz stosowania ogrodzeń, których przesła wykonane są z prefabrykatów betonowych, żelbetowych i blachy;
- 3) lokalizacja ogrodzeń frontowych działek budowlanych zgodnie z liniami rozgraniczającymi dróg wyznaczonych planem, przy czym dopuszcza się ich wycofanie nie więcej niż 2,0 m w głąb działki budowlanej w miejscach sytuowania bram wjazdowych oraz w przypadku konieczności ominięcia istniejących przeszkód (drzew, urządzeń infrastruktury technicznej itp.).

§ 7. Ustalenia w zakresie kolorystyki obiektów budowlanych:

- 1) zakaz stosowania jaskrawej kolorystyki elewacji i pokryć dachowych budynków;
- 2) zakaz, o którym mowa pkt 1 nie dotyczy naturalnej barwy okładzin z drewna, kamienia, cegły i szkła.

Rozdział 4.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 8. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć, mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których stwierdzono obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg;
- 3) gromadzenie odpadów wytwarzanych na obszarze planu zgodnie z zasadami obowiązującymi na terenie gminy Jarocin.

Rozdział 5.

Granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie

§ 9. Wskazuje się, że cały obszar planu znajduje się w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Lasy Janowskie, dla której należy uwzględnić uwarunkowania określone ustaleniami niniejszej uchwały.

Rozdział 6.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

§ 10. Ustalenia w zakresie zasad rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) Układ dróg publicznych tworzy droga oznaczona symbolem KDL zapewniająca obsługę terenów objętych planem zarówno w zakresie połączeń z układem transportowo-komunikacyjnym gminy jak i z układem transportowo-komunikacyjnym ponadlokalnym;
- 2) Zasady obsługi parkingowej:
 - a) potrzeby parkingowe w całości należy zapewnić w granicach działek budowlanych inwestycji, na powierzchni terenu lub w garażu,
 - b) wskaźniki minimalnej liczby miejsc do parkowania dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – minimum 2 miejsca na jeden lokal.

Rozdział 7.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 11. 1. Zachowuje się istniejące sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej z możliwością ich rozbudowy i przebudowy.

2. Pod budowę nowych i rozbudowę istniejących sieci przeznacza się teren drogi oznaczony symbolem KDL.

3. Dopuszcza się lokalizowanie sieci poza wymienionym w ust. 2 terenem, na terenach do niego przyległych, pod warunkiem, że nie wykluczy to możliwości zagospodarowania terenów zgodnie z ustalonym przeznaczeniem.

4. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) zasilanie w wodę z ujęcia wody zlokalizowanego poza obszarem planu, za pośrednictwem istniejącego wodociągu lub z ujęcia indywidualnego;
 - 2) rozwój systemu wodociągowego poprzez budowę i rozbudowę sieci zbiorczej, o średnicy nie mniejszej niż 80 mm, zasilanej z ujęć wody położonych poza obszarem planu.
5. W zakresie sieci kanalizacyjnej ustala się:
- 1) odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej, a następnie oczyszczanie w oczyszczalni ścieków zlokalizowanej poza obszarem planu;
 - 2) dopuszcza się odprowadzenie ścieków do indywidualnych zbiorników bezodpływowych w przypadku braku możliwości wpięcia do sieci kanalizacji sanitarnej;
 - 3) rozwój systemu kanalizacji poprzez budowę i rozbudowę sieci, o średnicy minimalnej 63 mm dla przewodów tłocznych i 160 mm dla przewodów grawitacyjnych, z odprowadzeniem do oczyszczalni ścieków położonej poza obszarem planu.
6. W zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych ustala się:
- 1) do czasu objęcia terenów siecią kanalizacji deszczowej odprowadzenie do gruntu;
 - 2) rozwój systemu kanalizacji deszczowej poprzez budowę sieci o średnicy minimalnej 150 mm.
7. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
- 1) rozwój systemu elektroenergetycznego poprzez budowę i rozbudowę sieci i urządzeń elektroenergetycznych;
 - 2) zasilanie poprzez istniejące sieci i stacje elektroenergetyczne;
 - 3) dopuszczenie przebudowy istniejących sieci z napowietrznych na kablowe podziemne;
 - 4) w pasie technologicznym od linii elektroenergetycznej średniego napięcia - po 7,5 m w obie strony od osi tej linii, obowiązuje:
 - a) zakaz lokalizowania w budynkach pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - b) maksymalna wysokość zieleni do 3 m;
 - 5) dopuszcza się indywidualne urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii (OZE) takie jak mikroinstalacje o mocy nie przekraczającej 40 kW.
8. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
- 1) rozwój sieci gazowej poprzez budowę nowych przewodów o średnicy nie mniejszej niż 32 mm;
 - 2) możliwość zastosowania rozwiązań indywidualnych.
9. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się ogrzewanie budynków ze źródeł indywidualnych, z zastosowaniem źródeł ciepła, ograniczających emisję zanieczyszczeń do środowiska.
10. W zakresie infrastruktury teletechnicznej i telekomunikacyjnej ustala się rozwój systemu poprzez budowę nowych i rozbudowę istniejących sieci.

Rozdział 8.

Ustalenia szczegółowe.

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

§ 12. Ustalenia dla terenu oznaczonego symbolem MN – o powierzchni 3,02 ha:

- 1) przeznaczenie terenu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie wolnostojącej lub bliźniaczej;
- 2) dopuszcza się lokalizowanie budynków gospodarczych i garażowych;
- 3) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy do 10 m, przy czym dla garaży i budynków gospodarczych do 7 m,
 - b) forma dachu i ukształtowanie połaci dachowych:
 - dla budynków mieszkalnych – dachy strome,
 - dla budynków gospodarczych i garaży – dachy płaskie lub dachy strome lub jednospadowe w przypadku lokalizowania budynku przy granicy działki budowlanej,
 - c) maksymalna intensywność zabudowy – 0,5,
 - d) minimalna intensywność zabudowy – 0,1,
 - e) maksymalna powierzchnia zabudowy – 25%,
 - f) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 40%,
 - g) maksymalna szerokość elewacji frontowej – 18 m,
- 4) minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych - 800 m²;
- 5) obsługa komunikacyjna terenu bezpośrednio z drogi oznaczonej symbolem KDL;
- 6) stawka służąca naliczaniu opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia niniejszego planu wynosi 5%.

§ 13. Ustalenia dla terenu oznaczonego symbolem KDL – o powierzchni 0,10 ha:

- 1) przeznaczenie terenu – droga publiczna klasy lokalnej;
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających 2,5 m, co stanowi planowane poszerzenie istniejącej drogi gminnej przylegającej do obszaru planu;
- 3) stawka służąca naliczaniu opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia niniejszego planu wynosi 1%.

Rozdział 9.

Ustalenia końcowe

§ 14. Na obszarze objętym planem tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą nr IV/29/2003 Rady Gminy w Jarocinie z dnia 28 marca 2003 r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 55 z dnia 18.06.2003 r.

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jarocin.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Gminy
w Jarocinie

DECYZJA o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), art. 1 ust. 2, art. 4 ust.2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Jarocin, 37-405 Jarocin 159, z dnia 30.05.2022r.

ustala się lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym

pod nazwą: „Budowa linii kablowej, wydzielonej oświetlenia drogowego w miejscowości Kutły”, na terenie działki o nr ew.865, położonej w miejscowości Kutły, gm. Jarocin oraz działki o nr ew. 132/2, położonej w miejscowości Zdziary, gm. Jarocin, na rzecz Gminy Jarocin, 37-405 Jarocin 159.

WARUNKI ZABUDOWY:

1. Rodzaj inwestycji: infrastruktury techniczna – oświetlenie drogowe,
2. Warunki zabudowy i zasady zagospodarowania terenu :
 - Budowa oświetlenia drogowego obejmująca:
 - budowę linii kablowej wydzielonej oświetlenia drogowego kablem typu YAKXS 4x25;
 - długość trasy linii oświetlenia - do 652 m;
 - słupy oświetlenia drogowego typu S-90PC-3 z oprawami oświetlenia typu LED (7 szt);
 - 2.1. Warunki wynikające z dokonanych uzgodnień: brak.
 - 2.2. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego : nie ustala się
 - 2.3. Warunki wynikające z przepisów odrębnych:
 - Prace projektowe i budowlane należy wykonać zgodnie z wymogami :
 - ustawy Prawo budowlane,
 - ustawy o ochronie przyrody – teren położony jest w granicach otuliny parku Krajobrazowego „Lasy Janowskie”. Teren inwestycji położony jest w odległości ok. 1,2 km od granicy najbliższego obszaru Natura 2000. Planowana inwestycja ze względu na swoje przeznaczenie i lokalizację nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na w/w obszar.
 - warunków przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, wydanych przez PGE Dystrybucja S.A.;
3. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich i ochrony środowiska:

Projektowana inwestycja nie może powodować:

 - ograniczenia dostępu do drogi publicznej;
 - pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji sanitarnej, gazu, energii elektrycznej, ciepłej, środków łączności;
 - uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie;
 - zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby.

Uzasadnienie

W trakcie przeprowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że na terenie objętym wnioskiem nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnioskowana inwestycja polegająca na budowie oświetlenia drogowego wymaga ustalenia w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Inwestor przedstawił wniosek spełniający wymogi zawarte w art. 52 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Planowane zamierzenie jest inwestycją celu publicznego o znaczeniu lokalnym, gdyż realizuje cel publiczny określony w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) - inwestycja ma na celu poprawę bezpieczeństwa użytkownikami drogi gminnej publicznej. Ponadto planowane przedsięwzięcie jest zgodne z kierunkami polityki przestrzennej określonymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jarocin.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzono analizę złożonego wniosku, biorąc pod uwagę:

- a) stan faktyczny i prawny terenu objętego inwestycją.
- b) warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych,

W powyższej analizie stwierdzono, że teren inwestycji położony jest poza zasięgiem obszarów objętych ochroną konserwatora zabytków, nie jest narażony na zalewanie wodami powodziowymi oraz zagrożony osuwaniem się mas ziemnych, nie jest położony w terenie zamkniętym.

Teren inwestycji położony jest w otulinie parku Krajobrazowego „Lasy Janowskie”. Teren inwestycji położony jest w odległości ok. 1,2 km od granicy najbliższego obszaru Natura 2000. Planowana inwestycja ze względu na swoje przeznaczenie i lokalizację nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na w/w obszar.

Teren nie znajduje się w sąsiedztwie linii elektroenergetycznych najwyższych napięć, ani gazociągów wysokiego ciśnienia, o których mowa w art. 53 ust. 5e ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zatem nie wymaga uzyskania opinii operatora systemu przesyłowego elektroenergetycznego, ani opinii operatora systemu przesyłowego gazowego.

Zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Jarocin uznał, że planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszar Natura 2000. Najbliższy obszar NATURA 2000 położony jest w odległości ok. 1,2 km od terenu inwestycji.

Inwestycja nie wymaga przeprowadzania postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, ponieważ nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w myśl przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Ustalona lokalizacja inwestycji uwzględnia potrzeby interesu publicznego i nie narusza obowiązujących przepisów w zakresie wymagań ładu przestrzennego, urbanistyki i architektury. Decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Mając na uwadze wymóg art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie w dniu 10.08.2022r.

Uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie dokonano w trybie art. 53 ust. 5c ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 50 ust. 4 projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji został sporządzony przez osobę uprawnioną, wpisaną na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów.

Decyzja składa się z części tekstowej oraz części graficznej wykonanej na mapie w skali 1:500. Załącznikami do niniejszej decyzji są:

- 1) wyniki analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych, oraz stanu faktycznego i prawnego, na którym przewiduje się realizację inwestycji.
 - 2) załącznik graficzny sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 500, na którym przedstawiono linie rozgraniczające teren inwestycji.
- Powyższe załączniki są do wglądu dla stron postępowania w siedzibie Urzędu Gminy Jarocin, w godzinach pracy urzędu.

Pouczenie

Wygaśnięcie decyzji następuje, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, a także z dniem wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany, gdy decyzja ta jest sprzeczna z ustaleniami tego planu.

Jeżeli decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio.

Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynęło 12 miesięcy. Art. 158 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio.

Nie uchyła się decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynęło 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.

Do wniosku o pozwolenie na budowę należy przedłożyć m.in. niniejszą decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (ostateczną), wraz z dowodem stwierdzającym prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz projekt budowlany z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami.

W przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji, organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.

Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, o której mowa powyżej, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wniesie żądanie wymierzenia tej kary.

Żądanie, o którym mowa powyżej, wnosi się za pośrednictwem organu właściwego do wydania decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnobrzegu, za pośrednictwem Wójta Gminy Jarocin w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

Otrzymują:

1. Gmina Jarocin, 37-405 Jarocin 159,
2. Strony według wykazu pozostającego w aktach,
3. A/a



WÓJT GMINY

Zbigniew Walczak

ANALIZA

WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY, WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW ODREBNYCH ORAZ STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI.

Wnioskodawca: Gmina Jarocin, 37-405 Jarocin 159,
Nazwa zamierzenia inwestycyjnego dot. ustalenia lokalizacji: „Budowa linii kablowej, wydzielonej oświetlenia drogowego w miejscowości Kutły”.
Teren objęty wnioskiem: działka o nr ew.865, położona w miejscowości Kutły, gm. Jarocin oraz działka o nr ew. 132/2, położona w miejscowości Zdziary, gm. Jarocin.
Rodzaj inwestycji: infrastruktura techniczna – oświetlenie drogowe – inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

1. Stan faktyczny i prawny terenu objętego wnioskiem i terenów sąsiednich w obszarze analizowanym.

Istniejący stan zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) położenie terenu i stan zainwestowania:

- teren inwestycji położony jest w pasie drogowym drogi gminnej Nr 102200R.

Stan prawny terenu:

2) obowiązujące akty prawne:

- nie obowiązują inne akty prawne mające wpływ na sposób zagospodarowania terenu, z wyjątkiem prawa własności,

Ustalenia studium i dokumentów planistycznych:

- według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jarocin”, teren objęty wnioskiem położony jest w pasie drogowym drogi gminnej. Teren położony jest w otulinie Parku Krajobrazowego „Łasy Janowskie”.
- planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszar Natura 2000. Przedmiotowa inwestycja nie jest położona w europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Najbliższy obszar NATURA 2000 położony jest w odległości ok. 1,2 km od terenu inwestycji.

2. Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

1) Określenie obowiązku opracowania planu miejscowego,

a) na podstawie przepisów odrębnych:

- ustawa o ochronie przyrody - nie dotyczy terenu inwestycji. Planowana inwestycja położona jest w granicach otuliny Parku Krajobrazowego „Łasy Janowskie” na mocy uchwały Nr XLVIII/994/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014r., w sprawie Parku Krajobrazowego „Łasy Janowskie” (Dz. Urz. Woj. Podkarp. poz. 1948)
- ustawa - Prawo geologiczne i górnicze - teren nie jest położony w obszarze górniczym,

b) na wyznaczonym w studium gminnym obszarze:

- wymagającym przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem,
- rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży pow. 2000 m² - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem,
- przestrzeni publicznej - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem

2) Określenie potrzeby opracowania planu miejscowego w związku z ustalonymi w studium gminy obszarami:

- na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem
- na których gmina zamierza sporządzić plan miejscowy, w tym wymagającymi zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem
- narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem

- wymagającymi przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem
 - terenów zamkniętych i stref ochronnych - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem
 - o przeznaczeniu innym niż przedmiotowa inwestycja - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem
- 3) Określenie potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko – inwestycja nie wymaga przeprowadzenia odrębnego postępowania.
- 4) Ustalenie zakresu uzgodnień:
- a) w odniesieniu do inwestycji lokalizowanych w miejscowościach uzdrowiskowych, zgodnie z odrębnymi przepisami - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - b) w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2021, poz. 710), oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków – inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - c) w odniesieniu do obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani - inwestycja nie wymaga uzgodnienia
 - d) w odniesieniu do terenów górniczych – inwestycja nie wymaga,
 - e) w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - f) w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych - inwestycja nie wymaga uzgodnienia
 - g) w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych – inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - h) w odniesieniu do obszarów położonych w granicach parku i jego otuliny - inwestycja **wymaga uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie.**
 - i) w odniesieniu do innych obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody – inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - j) w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - k) w odniesieniu do obszarów przyległych do linii kolejowej o znaczeniu państwowym - inwestycja nie wymaga uzgodnienia;
 - l) w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 – w odniesieniu do terenów przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 – inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - m) w odniesieniu do:
 - przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodno prawnego, do wydania którego organem właściwym jest marszałek województwa lub dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej – inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - obszarów, o których mowa w art. 166 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. 2021 r. poz. 2233) – inwestycja nie wymaga uzgodnienia;
 - n) w odniesieniu do:
 - lokalizacji zakładów nowych w rozumieniu art. 243a pkt 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - zmian, o których mowa w art. 250 ust. 5 i 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska w istniejących zakładach o zwiększonym ryzyku lub zakładach o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - nowych inwestycji w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym ryzyku lub zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w przypadku, gdy te inwestycje zwiększają ryzyko lub skutki poważnych awarii - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - o) w zakresie ustalonym w art. 86 ust. 7, w art. 87⁷, pkt 1 ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. – Prawo lotnicze - inwestycja nie wymaga uzgodnienia.
 - p) w odniesieniu do obszaru właściwego portu lub przystani - inwestycja nie wymaga uzgodnienia;
 - q) w odniesieniu do stref ochronnych terenów zamkniętych ustalonych przez Ministra Obrony Narodowej - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - r) inne uzgodnienia, wymagane przepisami odrębnymi - inwestycja nie wymaga innych uzgodnień.

Teren nie znajduje się w sąsiedztwie linii elektroenergetycznych najwyższych napięć, ani gazociągów wysokiego ciśnienia, o których mowa w art. 53 ust. 5e ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z powyższym nie wymaga uzyskania opinii operatora systemu przesyłowego elektroenergetycznego, ani opinii operatora systemu przesyłowego gazowego.

mgr inż. arch. Krzysztof Kuźniar
upr. bud Nr A-47/93
PKOJA Nr. PK-0194

WOJCI GMINY
Zbigniew Walczak

STAROSTA NIŻAŃSKI
siedziba organu:
Starostwo Powiatowe w Nisku
Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami
ul. Kościuszki 7, 37 – 400 Nisko

Nisko, dnia: 2022-08-10

PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ
Nr G.6630.143.2022

Opis przedmiotu narady: **Linia kablowa, wydzielona oświetlenia drogowego w m-ści Kutylły**

Lokalizacja przedmiotu narady: **Katy dz. 835, 865 oraz Zdziary dz. 132/2**

Wnioskodawca: **Gmina Jarocin**
37-405 Jarocin Jarocin 159

Inwestor: **Gmina Jarocin**
37-405 Jarocin Jarocin 159

Wniosek z dnia: 2022-08-01 Data wpływu wniosku: 2022-08-02

Podstawa prawna narady koordynacyjnej: art. 7d pkt 2 oraz 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 z późn. zm.)

Naradę koordynacyjną przeprowadzono za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Data zakończenia narady koordynacyjnej: **2022-08-10**

Usytuowanie projektowanej sieci/ przyłącza uzbrojenia terenu uczestnicy narady uzgodnili pozytywnie

Przewodniczący narady koordynacyjnej: **Jarosław Wołoszyn - Podinspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami**

Uwagi ogólne:

- 1) Integralną częścią protokołu jest dokumentacja projektowa podpisana i opieczetowana.
- 2) Usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przed zasypaniem przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
- 3) Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych sieci i obiektów z istniejącym uzbrojeniem prace ziemne należy wykonywać ręcznie i pod nadzorem użytkownika danej sieci.
- 4) Istnieje obowiązek chronienia znaków geodezyjnych przy prowadzonych pracach ziemnych (stosownie do przepisów rozdziału 3 art. 15 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych Dz. U. z 2020 r. poz. 1357 z późn. zm.).
- 5) W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno - budowlanej.
- 6) Rezultat narady koordynacyjnej nie zwalnia z konieczności spełnienia wymogów zawartych w branżowych normach i warunkach technicznych.

Stanowiska (uwagi i zalecenia) uczestników narady koordynacyjnej:

Lp	Oznaczenie podmiotu uczestniczącego w naradzie	Imię i nazwisko osoby reprezentującej podmiot	Stanowisko uczestnika narady
1	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Nisku	Jerzy Kobylarz	brak uwag
2	Starostwo Powiatowe w Nisku Wydział Ochrony Środowiska, Leśnictwa i Rolnictwa	Tomasz Żak	brak uwag
3	PGE Dystrybucja S.A Oddział Rzeszów Rejon Energetyczny Stalowa Wola	Marian Oleszek	Projekt uzgodnić branżowo w Rejonie Energetycznym Stalowa Wola

4	Orange Polska S.A.	Bakota Jacek	Zawiadomiony, nie uczestniczył.
5	Gmina Jarocin	Andrzej Kata	brak uwag
6	Podkarpacki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie	Mariusz Serafin	brak uwag
7	Firma Handlowo- Usługowa "WAVE-NET" Piskor Daniel	Piskor Daniel	Zawiadomiony, nie uczestniczył.
8	Miejski Zakład Komunalny Nisko Sp. z o.o w Nisku	Tomasz Wasiuta	brak uwag
9	Gmina i Miasto Rudnik nad Sanem	Marek Fusiarz	brak uwag
10	NETIA S.A.	Alan Krulikowski	bez uwag
11	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Tarnowie	Stanisław Woś	Bez uwag – brak sieci gazowej w miejscu prowadzenia inwestycji
12	Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Nisku	Paula Gorczyca	brak uwag
13	Otwarte Regionalne Sieci Szerokopasmowe Sp. z o.o.	Marcin Stamm	brak uwag

Uwagi końcowe:

- 1 Prace ziemne w sąsiedztwie istniejącej doziemnej sieci światłowodowej szerokopasmowej FHU WAVE-NET wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności i zgodnie z zasadami BHP.
- 2 Skrzyżowania i zbliżenia projektowanego kabla eNN oraz zbliżenia projektowanych słupów eNN z istniejącymi sieciami wodociagową i kanalizacji sanitarnej zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami w tym zakresie. Prace w bezpośrednim sąsiedztwie infrastruktury wod-kan prowadzić pod nadzorem GZK Sp. z o.o. w Jarocinie. Rozpoczęcie i zakończenie prac zgłosić do GZK Sp. z o.o. w Jarocinie.
- 3 W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z istniejącą siecią wodociagową, kanalizacji sanitarnej oraz kablami eNN a także przy przebiegu równoległym z istniejącą siecią światłowodową zachować odległości i wymagania zgodnie z PN-76/E-05125 i BHP. Prace na istniejącym słupie eNN oraz prace sprzętem mechanicznym w sąsiedztwie i pod istniejącymi liniami energetycznymi SN 15 kV i NN napowietrznymi wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności i zgodnie z zasadami BHP. Zachować normatywną odległość projektowanego słupa oświetleniowego od istniejącej napowietrznej linii eSN 15 kV.
- 4 Przed przystąpieniem do realizacji projektu należy potwierdzić u użytkowników urządzeń podziemnych naniesienie tych urządzeń oraz uzupełnić o zrealizowane w ostatnim okresie sieci i obiekty w oparciu o ich geodezyjną inwentaryzację.

Podpis przewodniczącego:

Z up. STAROSTY
Jarostaw Wołczyński
 Podinspektor
 w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami

INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BIOZ.

Nazwa zamierzenia budowlanego		Budowa linii oświetlenia drogowego, kablowego, wydzielonego na słupach metalowych w m-ści Kutły, gm. Jarocin	
Inwestor		Gmina Jarocin Jarocin 159 37-405 Jarocin	
Adres obiektu budowlanego – nazwa jednostki ewidencyjnej – nazwa i numer obrębu ewidencyjnego numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany		081202_2 Jarocin nr 0003 – Katy działka nr ewid. 835, 865	081202_2 Jarocin nr 0004 – Zdziary działka nr ewid. 132/2
Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Podpis
SIECI ELEKTROENERGETYCZNE	Projektant Spec. Upr. Nr uprawnień	mgr inż. Tomasz Bździuch uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych LUB/0110/PWOE/09 zam. Sól 307 23-400 Biłgoraj	mgr inż. Tomasz Bździuch Nr ewidencyjny: LUB/0110/PWOE/09 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

1. Informacja ogólna.

Część opisowa – na podstawie § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz.1126 z 2003 roku)

2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakres robót jest następujący i obejmuje:

- a) Budowa linii oświetlenia drogowego, kablowej, wydzielonej na słupach metalowych, relacji od sł. nr 18 do sł. nr 18/7 kablem YAKXS 4x25 mm² długości 655(735) m,
- b) Budowa słupów oświetlenia drogowego, metalowych, ocynkowanych typu S-90C-3 z wysięgnikiem dł. 1,0 m. Wysokość zamontowania oprawy – 9,0 m. Fundament – typu F150/200, prefabrykowany, betonowy, wykonany z betonu zbrojonego klasy B20 stanowiący jednolity blok, w którym osadzone są śruby M24 do mocowania stopy słupa – 7 szt.
- c) Oprawa oświetleniowa LED o parametrach: obudowa aluminiowa, klosz szyba hartowana, moc min 70 W, strumień świetlny min. 8000 lm, klasa szczelności min. IP66, skuteczność min 115 lm/W – 7 szt.
- d) Budowa uziemienia roboczego i odgromowego słupów oświetleniowych poprzez ułożenie bednarki pod projektowaną linią kablową.
- e) Ochrona przeciwprzepięciową oraz ochrona od porażeń prądem elektrycznym.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

- ✓ Linia napowietrzna średniego napięcia
- ✓ Linia napowietrzna niskiego napięcia
- ✓ Sieć wodociągowa
- ✓ Sieć kanalizacyjna
- ✓ Droga gminna

4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- ✓ linia napowietrzna średniego napięcia
- ✓ linia napowietrzna niskiego napięcia
- ✓ praca w pobliżu urządzeń pozostających pod napięciem.
- ✓ praca na wysokości – montaż słupów i opraw.
- ✓ wykopy pod kabel nN
- ✓ rozwijanie przewodów z bębnow
- ✓ praca sprzętu mechanicznego
- ✓ praca w pobliżu drogi gminnej – ruch samochodowy

5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

Stwierdza się, że podczas realizacji niniejszego projektu specyfika niżej wymienionych robót budowlanych stwarza ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi tj.:

- ✓ roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m,
- ✓ zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym,

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz. U. z 2013 r. poz 492), do prac wykonywanych przy urządzeniach i instalacjach energetycznych w warunkach szczególnego zagrożenia dla zdrowia i życia ludzkiego należy zaliczyć w szczególności prace będące:

- ✓ pracami konserwacyjnymi, modernizacyjnymi i remontowe przy urządzeniach elektroenergetycznych znajdujących się pod napięciem,
- ✓ pracami wykonywanymi w pobliżu nie osłoniętych urządzeń elektroenergetycznych lub ich części, znajdujących się pod napięciem,
- ✓ pracami przy wyłączonych spod napięcia, lecz nie uziemionych, urządzeniach elektroenergetycznych lub uziemionych w taki sposób, że żadne z uziemień - uziemiaczy nie jest widoczne z miejsca pracy,
- ✓ pracami związanymi z identyfikacją i przecinaniem kabli i przewodów elektroenergetycznych,
- ✓ pracami przy wykonywaniu prób i pomiarów.

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

- a) instruktaż bezpośredni.
- b) zapoznanie pracowników z planem BIOZ.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia, lub w ich sąsiedztwie.

- a) organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- b) dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem (*szelki bezpieczeństwa, kaski ochronne*)
- c) organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- d) stosować narzędzia pracy i sprzęt posiadający aktualne badania techniczne i certyfikaty,
- e) stosować odpowiednie znakowanie miejsca pracy, zabezpieczać wykopy zaporami oraz wygradzać taśmami miejsca wykopów,
- f) praca na czynnych urządzeniach elektroenergetycznych może być wykonywana wyłącznie na polecenie pisemne, po wcześniejszym uzgodnieniu w RE Stalowa Wola terminu wyłączenia napięcia.
- g) **Zachować szczególną ostrożność przy pracy w obrębie czynnych linii napowietrznych SN i nN. Prace sprzętem mechanicznym (koparka, wyżka, dźwig) w zbliżeniu do przewodów linii napowietrznej na odległość mniejszej niż 3,0 m. dla niskiego napięcia nN-0,4 kV oraz na odległość mniejszej niż 5,0 m. dla niskiego napięcia SN-15 kV wykonywać przy wyłączonej linii spod napięcia,**
- g) zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

W związku z warunkami zagrożenia zdrowia i życia ludzkiego podczas realizacji niniejszego projektu należy przestrzegać przepisów zawartych w wyżej cytowanym rozporządzeniu jak również innych obowiązujących przepisów w zakresie bezpieczeństwa pracy.

Na podstawie art. 21a, ust. 1a, 2 pkt 1 i 10 ustawy Prawo budowlane, przed rozpoczęciem budowy, kierownik budowy (robót) zobowiązany jest sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego.

Podczas realizacji niniejszego projektu należy przestrzegać obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

